

Notulen 55^e ALV Vereniging Contact Barchem

Maandag 27 maart 2023

Aanwezigen: 38 leden inclusief zittende, herkiezende en nieuwe bestuursleden.

Afmeldingen bij Gert Tessemaker: Erwin Ross en Nelleke Hamoen.

Afmeldingen bij Rita Asselman (secretariaat): ?

Afwezig namens het bestuur: Rita Asselmand

1. Opening:

Gert Tessemaker opent deze feestelijke ALV editie. Immers VCB is 55 jaar jong! Gert heet alle aanwezige VCB leden een hartelijk welkom. Met een speciaal welkom voor onze ereleden dhr. Saaltink en mevr. Wildschut.

2. Vaststellen notulen vorige vergadering d.d. 29-3-2022.

Met dank aan Rita Asselman worden deze vastgesteld.

3. Jaarverslag 2022 deze wordt toegelicht door Gert Tessemaker aan de hand van een powerpoint presentatie (bijlage).

De aanwezigen nemen het jaarverslag, welke gepresenteerd werd door Gert, met applaus in ontvangst.

- a. ALV 27 maart
- b. Muziekbingo
- c. Opschoondag
- d. Palmpasen / eieren zoeken
- e. Paasvuur
- f. Koningsdag
- g. Dodenherdenking: de activiteiten die in coronatijd met de jubileumeditie zijn geannuleerd worden doorgeschoven naar 2025.
- h. Sluiting Centerrr: bestuur VCB is hierover door diverse inwoners aangesproken wat hierop VCB zou kunnen doen. Het pand is verkocht en daar zal een andere invulling aan gegeven worden.
- i. Tweede editie 'Dorpskwiz'
- j. AED: jaarlijks kan daar een herhalingscursus worden aangeboden, deze wordt door subsidie mogelijk gemaakt. Voor VCB leden is deze gratis.
- k. Fietstocht
- l. Barchems Feest: mooi weer, trots om te zien dat Barchem als een van de weinige dorpen in de omgeving een optocht kon organiseren.
- m. Slachervisite: vanuit VCB is er financiële bijdrage gedaan voor het mogelijk maken van het huren van de kramen.

Belangenbehartiging:

Steeds meer vragen komen terecht bij het bestuur van VCB. Dit komt doordat veel

netwerkpartners VCB weten te vinden voor overleg. Zij willen veelal VCB betrekken bij hun vraagstukken, zorgen en hierin de mening 'van Barchem' horen. Dit ook n.a.v. de ontwikkelingen zoals beschreven in het Dorpsplan 2016 – 2026.

Jaarrekening 2022 en begroting 2023.

Hans Botman geeft een toelichting op de bijgevoegde financiële stukken. Er is op dit moment een goed gevulde kas. Veel geld is gelabeld voor verschillende activiteiten.

Daarnaast is er gereserveerd geld voor een podium. De aanschaf van het podium is echter door de Stichting Podium mogelijk gemaakt door diverse subsidies en sponsors. De kascommissie heeft zelf een voorstel voor het gereserveerde geld voor de aanschaf van het podium. Hierover zullen zij later op de ALV zelf terugkomen.

Vraag van Ab Hamer: Subsidie SCW: 2^e regel van boven. Ontvangen 23.000 euro? Antwoord van de penningmeester: dat bedrag is grotendeels voor 2023. De gemeente heeft het geld al in 2022 uitbetaald, maar staat dus als reservering op de balans. We werken veel met reserveringen, de balans geeft eigenlijk een beter beeld hoe VCB er voor staat dan de winst en verlies rekening.

Vraag van Willie Benning: het Barchems Feest was voor 4000 begroot en er is 'maar' 2700 euro uitgegeven. In 2023 is de begroting hiervoor 'maar' 2000 euro. Welke reden heeft dit? Antwoord Hans: alles wat in het Onderschoer wordt georganiseerd valt financieel onder de HIB (Horeca in Barchem). Hier heeft VCB geen bemoeienis meer mee. Het feest is vergelijkbaar, kwaliteit is niet ingeleverd, maar voor de vereniging is er minder geregeld en dus ook minder kosten (en inkomsten). De kaartverkoop wordt door vrijwilligers van VCB wordt gedaan, maar de kosten en baten zijn voor HIB. In het verleden liep de verdeling van kosten en baten heel erg door elkaar. Door deze constructie is het uit elkaar gehaald. Seniorenmiddag, activiteiten op zaterdag, kermis e.d. vallen nog wel onder verantwoordelijkheid en budget van VCB.

Vraag van Arjan Groteboer: is er altijd nog reservering nodig?

Antwoord Hans: Ja, een deel van het geld is gelabeld. Een voorbeeld zijn de gelden voor de uitvoering van het dorpsplan. De looptijd van het dorpsplan is 10 jaar, maar we krijgen alleen de eerste 5 jaar subsidie. Door de evaluatie die zo dadelijk volgt (na de pauze) kunnen we aanvullend nog eenmaal 3000 euro vanuit de gemeente Lochem krijgen.

Kascommissie

Kascommissielid Jannie Dinkelman doet verslag van hun bezoek aan de penningmeester op 20 februari. Samen met Arjan Wanschers heeft zij dit jaar de kascontrole uitgevoerd. De boekhouding zag er tot in de puntjes verzorgd uit. De kascommissie verzoekt de ALV decharge te verlenen aan de jaarrekening en de begroting.

Kascommissie heeft een verzoek om op de ALV te vragen aan de leden of het gereserveerde geld voor het Podium gebruikt kan worden voor het in stand houden van de optocht tijdens het Barchems Feest.

Arjan Groteboer doet een extra oproep hiervoor mede namens Barchvenne. Dit gezien het financieel soms lastig is om een wagen te maken. En dit steeds lastiger wordt door het wegvallen van de optocht in Borculo. Wel is het mogelijk in Ruurlo, maar dat is niet afdoende. Het bestuur vraagt aan de Barchems Feest commissie om dit verder uit te werken.

Voor het volgende jaar meldt Aart Veenbrink zich aan als nieuw kascommissielid. Zijn vrijwillige aanmelding wordt met applaus ontvangen.

4. Bestuursverkiezing:

Vertrek Bert Nijenhuis: Bert heeft in totaal drie termijnen van drie jaar volbracht. En is in totaal negen jaar bestuurslid geweest. Waarin hij zijn eigen kwaliteiten heeft gebracht. “Bert was nooit de 1^e die kwam, maar ook nooit de 1^e die vertrok”. Namens VCB bedankt Gert Bert voor zijn inbreng.

Een vijftal leden zien het zitten om nog een nieuw (tweede) termijn aan te gaan. En een nieuw lid stelt zich kandidaat voor een eerste termijn. Roland Wassink stelt zich op de ALV voor (woonachtig aan de Dollehoedsdijk) en wil zich graag inzetten voor de Barchemse gemeenschap. De herkiezing en verkiezing van de bestuursleden wordt met applaus bevestigd door de aanwezige VCB leden.

5. Jaarprogramma 2023

(Zie de powerpoint – bijlage). In de notulen enkele aanvullingen op de activiteiten.

- a. Palmpasen zal dit jaar door muziek worden voorzien door Crescendo.
- b. Het paasvuur is ook dit jaar mogelijk. Met enorme dank aan Laurens Molenkamp door zijn wiskundige, natuurkundige en scheikundige berekeningen.
Twee dagen voorafgaand aan het paasvuur is er de mogelijkheid om snoeihout te brengen. Dat is ingesteld om te voorkomen dat er een te groot paasvuur gebouwd wordt. Daarnaast is er regelgeving m.b.t. wanneer er langer dan 72 uur van te voren hout aangevoerd kan worden, er gecontroleerd dient te worden op de aan- of afwezigheid van egels, nesten van vogels etc.
- c. Barchems Feest: Marcel Beeftink doet op de ALV verslag namens de Barchemse Feest Commissie. Ook in 2023 zal het Barchems Feest plaatsvinden. Deze wordt op zondag geopend met een open(lucht) kerkdienst. Donderdag is er muziek voor alle leeftijden. Vrijdagavond zal een band afgewisseld worden met een dj, waarbij het ook voor de jeugd aantrekkelijk is om te komen. Zaterdag vindt de jaarlijkse optocht plaats en uiteraard het vogelschieten.
Aanvulling van Gerry te Walvaart: op verzoek van de senioren (seniorenmiddag) is er muziek waarop gedanst kan worden! De voetjes gaan van de vloer!

Vraag/oproep Jannie Dinkelman: probeer de 12 – 15 jarigen bij de organisatie te betrekken. Antwoord vanuit de commissie: De ervaring leeft vanuit het verleden dat bij de minidisco er de laatste edities nog maar 4 jongeren waren. De jongere jeugd is uiteraard van harte welkom op de donderdag- en vrijdagavond.

De oplettende kijker Gerry te Walvaart: Op de powerpoint presentatie is nagelaten om de dodenherdenking van 4 mei op te nemen.

6. Statuten

Even terug in de tijd..... er is een nieuwe wet en die stelt nieuwe eisen aan verenigingen. Dan wil je als vereniging een paar simpele dingen aanpassen. Deze blijken in de praktijk toch lastiger om zo te wijzigen. We waren vorig jaar (2022) te vlot en te kort door de bocht. Daarin werden we door een oplettend lid gewezen op enkele onjuistheden. Herman Morsink kwam met een kersvers raamstatuut om VCB uit de brand te helpen.

Vraag Ab Hamer: zijn alle punten die in de statutenwijziging moeten staan, nu verwerkt?

Antwoord Herman Morsink: Niet alleen de nieuwe wetgeving is toegepast, maar ook hetgeen in de oude statuten stond komt terug in de huidige nieuwe versie.

Vraag Ab Hamer: is dit ook iets wat gekopieerd kan worden naar andere verenigingen.

Herman Morsink: dat is niet 1 op 1 te kopiëren, deze statuten zijn specifiek opgesteld voor VCB. Het raamwerk is wel bruikbaar voor andere verenigingen. In deze statuten zijn diverse keuzes gemaakt welke specifiek zijn voor VCB. Herman Morsink maakt de vergelijking met een carburateur en een auto. Elke auto heeft een carburateur, maar niet iedere carburateur past op elke auto.

7. Rondvraag

Vraag van Bert Dinkelman: over hetgeen de dorpsondersteuner tot nu toe heeft bereikt.

Antwoord Rianne Paalman: in december 2022 hebben Sophie Struik en Rianne een evaluatie verricht. Waarbij er voorbeelden zijn genoemd: verwijzingen naar de Kokkepot, dagbesteding e.d. Inmiddels is Sophie vertrokken en is Hetty Ilbrink de opvolger van Sophie.

Vraag van Arjan Groteboer: steeds meer animo voor de AED. Hoe kunnen we dit bundelen?

Verzoek om dit te bundelen vanuit VCB. Navragen/kijken coördinator vanuit VCB / gemeente Lochem. **Actie bestuur VCB.**

Vraag van Bennie Hengeveld: Hoeveel AED apparaten zijn er in Barchem? Actie bestuur VCB in kaart brengen AED netwerk Barchem.

Vraag van Ab Hamer: zijn er nog meer verenigingen die zitten te springen om een vertrouwenspersoon? Is het mogelijk om wellicht hiervoor 1 (gezamenlijk) persoon voor meerdere verenigingen in te zetten?

Antwoord Hans Botman: vanuit SWL wordt gekeken naar mogelijkheden in een aanbod in een vertrouwenspersoon.

Vraag van Gerry te Walvaart: zou dit niet gecommuniceerd kunnen worden door het Centraal Bestuur Barchem? Zij hebben weer contacten met alle verenigingen in Barchem.

Om 20.58 uur (net voor negenen) sluit Gert dit 1^e gedeelte van de vergadering.

In de pauze worden we gewezen op het agenderen van de benoeming van een noodbestuurslid tijdens de ALV in 2024.

8. Na de pauze volgt de evaluatie van het dorpsontwikkelplan.

Jan Visschers praat de aanwezige leden door de evaluatie van het dorpsontwikkelplan. Dit aan de hand van de powerpoint presentatie (zie bijlage).

Verkeer: 87% van de inwoners voelde zich onveilig op het gebied van verkeer en veiligheid.

Er is begonnen met laaghangend fruit en bijv. het aanpassen van de trottoirs in Barchem.

Daarnaast is er al langdurig vraagstuk m.b.t. een traject binnen de kern in het aanpassen naar een 30 km zone.

Afgelopen 6 maart is er een hernieuwde kennismaking met de Provincie, Gemeente Lochem en enkele belangenorganisaties. Hierbij zijn er drie situaties gepresenteerd om de kern van Barchem veiliger te krijgen. Dit verraste de werkgroep verkeer. Het biedt wel enorm veel

kansen om hierover (weer) in gesprek te gaan. In 2026 willen ze een definitief plan hebben liggen. De inwoners van Barchem zullen nog betrokken en geïnformeerd gaan worden.

Advies van Jan Visschers aan de aanwezigen om zorgen/signalen m.b.t. de situatie van trottoirs te melden bij Circulus Berkel.

Vraag van Arjan Groteboer: welke gevolgen heeft de herinrichting van kern Barchem voor bijv. de busverbinding? De werkgroep verkeer heeft dit in het vizier en uit onderzoek blijkt dat het maar de vraag is hoe valide dit argument is voor een busmaatschappij om de verbinding te verleggen/op te heffen.

Voorzieningen en zorg: ook hier is gestart met laaghangend fruit en bijv. Barchhulp opgericht waar Mieke Morsink een rol speelt in de coördinatie. Daarnaast hebben we ook geconcludeerd dat sommige voorzieningen niet in Barchem kunnen komen (huisarts).

Er worden vragen gesteld door Wim Roekevisch en Ab Hamer over het uitkleden van het Gelre Ziekenhuis en de uitbreiding van het SKB met poli's in Ruurlo. Rianne geeft uitleg over de petitie die getekend is om sluiting van het Gelre Ziekenhuis te voorkomen. De gemeente Lochem gaat vragen stellen over de berichten over de mogelijke uitkleding van het Gelre Ziekenhuis. Inwoners van Barchem zijn vrij om met hun huisarts te bespreken in welk ziekenhuis zij zorg willen ontvangen. Daarbij is er wel regelgeving m.b.t. zorgverzekeraars e.d.

Recreatie en toerisme: vraag Ab Hamer is het mogelijk dat Barchem een TOP locatie wordt? Geert Ribbers geeft uitleg dat Bonaparte een TOP locatie is, en dat is gelokaliseerd in Barchem. Wanneer je een 2^e TOP wilt hebben, dan zijn hier veel financiën mee gemoeid.

Sport: geen aparte werkgroep voor de sport in Barchem. Er is wel overleg en samenwerking met elkaar, zoals bijv. het Barchkamp voor de jeugd.

Wonen: wonen stond indertijd niet hoog op de agenda. Twee aandachtspunten: vergrijzing en status van de sociale huurwoningen. In 2013 was er de actie van Barchem te koop. Inmiddels zijn we 10 jaar verder en zijn de tijden veranderd. Huidige stand van zaken: 75 woningen tot 2030. Toekomstvisie vanuit de werkgroep VCB: enquête onder wensen van de mensen die graag in Barchem willen blijven of komen wonen. Hierin is speciale aandacht voor starters en senioren.

Vraag van Jannie Dinkelman over de sociale huurwoningen aan de Kerklaan. Welke rol heeft hierin de werkgroep wonen? Vanuit werkgroep wonen zijn hier wel contacten over met Viverion. Viverion heeft daarin niet VCB als gesprekspartner, maar de huurdersvereniging.

Vraag van Ab Hamer: welke mogelijkheden kent de gemeente Lochem in het 'rood voor rood'? Gemeente Lochem kent deze regeling ook wanneer er een schuur wordt afgebroken van 1000 m². Hierin wordt ook opgetrokken met de werkgroep Buitengebied.

Buitengebied: er staan veel uitdagingen ons te wachten in de komende tijd in het buitengebied. Wat betekenen alle vraagstukken voor de leefbaarheid van het leefgebied? Op dit moment loopt er een onderzoek door studenten naar de ontwikkeling van de

omgevingsvisie buitengebied. Herold Hissink (raadslid GemeenteBelangen) is voorzitter van de werkgroep omgevingsvisie van de gemeente Lochem. Hier is contact gezocht om de verbinding te hebben.

Toelichting over de gezamenlijke brief vanuit de werkgroepen Wonen en Buitengebied naar de gemeente Lochem met de vraag over mogelijkheden en de toekomst van het buitengebied.

Energiecollectief: plannen gemaakt voor bijeenkomsten om uitleg te geven m.b.t. energiebesparing, subsidieregelingen en zonnepanelen.

De evaluatie van het dorpsplein zal gedeeld worden met de gemeente Lochem samen met een aanvraag voor de evaluatiesubsidie.

9. Toekomstig wonen in Barchem

Gert geeft toelichting op enkele 'projecten' in Barchem.

1. Feestzaal de Groene Jager: de appartementen zijn van de markt gehaald omdat deze niet verkocht raakten. De eigenaren van de Groene Jager zoekt naar alternatieven in bijv. de bouw van starterswoningen en of seniorenwoningen. Er zijn inmiddels 2 'aanmeldingen' van geïnteresseerden.
2. De supermarktlocatie: in handen van Henk Schot en consorten. Rob Wanschers (voorzitter BOV) is namens BOV langs geweest bij Schot BV. Voor de hand liggend is dat er woningen gebouwd gaan worden. Om toch middenstand te kunnen huisvesten, is er wellicht de mogelijkheid om zelfstandigen, starters e.d. te huisvesten. Laat ook hier gelden: ken je mensen? Of ben je zelf iemand met interesse? Laat het horen bij de BOV en/of Vereniging Contact Barchem.
3. Hertenkamp/Semmelink: vergunning is afgegeven om daar huurappartementen te maken. Deze betreffen ook het duurdere segment. Door de stijgende bouwkosten kwamen de appartementen uit op een huurprijs van ongeveer 1100 euro/maand. Ook deze eigenaar is nu aan het heroverwegen. De werkgroep Wonen gaat binnenkort weer in gesprek.
4. Kernvisie staat op 3 april op de agenda van de gemeenteraad.

Vraag van Ab Hamer: Semmelink niet iets voor Viverion? Antwoord Gert: Viverion bouwt niet veel in kleinere kernen waar niet veel / niet alle voorzieningen aanwezig zijn.

Vraag van Arjan Groteboer: heeft Viverion een aandeel te doen in de verhouding van koop- en/of huurwoningen? Antwoord Gert: ze hebben een aantal huurwoningen beschikbaar te hebben in de gemeente Lochem. Echter hoe minder voorzieningen in een kern, hoe minder sociale huurwoningen.

Vraag van Roekevisch: wat is de stand van zaken de woningen in het bos? Antwoord Gert en Carlijn Enzerink: door de problematiek van de stikstof is het niet in te schatten welke kansen deze bouw daar gaat hebben.

Om 22.22 uur sluit Gert de vergadering en biedt namens de penningmeester alle aanwezigen nog een drankje aan om te proosten op het 55 jarig jubileum van VCB.